Aguasvira

INSTALACIONES INTERIORES DE SUMINISTRO DE AGUA Y VERTIDOS

AREA TECNICA

MEMORIA DE CARACTERISTICAS TECNICAS

1. - DATOS DE LA EDIFICACION

PROPIETARIO						
EMPLAZAMIENTO						
NUMERO DE PLANTAS	**SOTANOS**	**COMERCIAL**	**OFICINAS**	**VIVIENDAS**		
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA (m2)	**SOTANOS**	**COMERCIAL**	**OFICINAS**	**VIVIENDAS**	**CUBIERTAS**	**ESP. LIBRES**
ALTURAS ENTRE EJES DE FORJADOS (m.)	**PLS. DE SOTANOS**	**PL. BAJA**	**PLS. DE OFICINA**	**PLS. DE VIVIENDAS**		
COTA DE SOLERIA DE PLANTA BAJA RESPECTO DE LA ACERA EN QUE SE PREVEA LA EJECUCION DE LAS ACOMETIDAS (m.)						

TIPO DE SUMINISTROS SEGÚN LA SUMA DE LOS CAUDALES:	**VIVIENDAS**		**OFICINAS**		**LOCALES**		**OTROS**	
Menor que 0´6 l/s ..... A	TIPO A		TIPO A		TIPO A		TIPO A	
Igual o mayor que 0´6 y menor que 1´0 l/s ..... B	TIPO B		TIPO B		TIPO B		TIPO B	
Igual o mayor que 1´0 y menor que 1´5 l/s. C	TIPO C		TIPO C		TIPO C		TIPO C	
Igual o mayor que 1´5 y menor que 2´0 l/s. ..... D	TIPO D		TIPO D		TIPO D		TIPO D	
Igual o mayor que 2´0 y menor que 3´0 l/s. ..... E	TIPO E		TIPO E		TIPO E		TIPO E	
Igual o mayor que 3´0 l/s. ..... Especial	ESPECIAL		ESPECIAL		ESPECIAL		ESPECIAL	

DISTRIBUCION DE TIPOS POR PLANTAS		**VIVIENDAS**						**OFICINAS**						**LOCALES**					
		A	B	C	D	E	Esp.	A	B	C	D	E	Esp.	A	B	C	D	E	Esp.
SOTANO	P 1.ª																		
	P 2.ª																		
	P 3.ª																		
ALZADA	P B																		
	P 1.ª																		
	P 2.ª																		
	P 3.ª																		
	P 4.ª																		
	P 5.ª																		
	P 6.ª																		
	P 7.ª																		
	P 8.ª																		
	P 9.ª																		
	P 10.ª																		

SERVICIOS INSTALADOS POR TIPO DE SUMINISTRO	**VIVIENDAS**						**OFICINAS**						**LOCALES**					
	A	B	C	D	E	Esp.	A	B	C	D	E	Esp.	A	B	C	D	E	Esp.
Fregaderos																		
Pilas de lavadero																		
Tomas para lavadora																		
Tomas para lavavajillas																		
Trituradores de basura																		
Pileta de office																		
Lavabos																		
Bidets																		
Inodoros con cisterna																		
Bañeras																		
Platos de ducha																		
Poliban o media bañera																		
Toma para riego en terrazas																		
Inodoros con fluxor																		

2.- DATOS DE CAUDALES

Para la determinación de los caudales instalados, correspondientes a cada suministro, se utilizarán los caudales unitarios que se fijan en la siguiente tabla. Cuando se trate de locales comerciales o de oficinas cuya utilización posterior se desconozca, se computará para dichos locales un consumo equivalente a 0,02 l/s, por m2 de superficie construida del local que se trate.

APARATOS DE CONSUMO	CAUDAL (l/s)
Lavabos, bidets e inodoros con cisterna	0, 10
Piletas de office y tomas para riego en terrazas	0, 15
Fregaderos, pilas de lavadero, tomas para lavadoras y lavavajillas, trituradores de basura, platos de ducha, poliban y medias bañeras	0, 20
Bañeras	0, 30
Tomas para calefacción o aire acondicionado individual y tomas para servicio de portería	0, 10
Tomas para baldeos de garages	0, 25
Boquilla de riego de hasta 25 mm. de paso, para jardinería	0, 30
Tomas para alimentación de piscinas (por cada 10 m3. de capacidad del vaso o fracción)	0, 30
Centrales de calefacción (por cada 100.000 Kcal./h. de potencia o fracción)	0, 30
Centrales de preparación de agua caliente sanitaria	no se computan
Centrales de producción de frío (por cada 100.000 Frg/h. de potencia instalada o fracción)	0, 50
Tomas en instalaciones contra incendios (por cada toma)	2, 00

CAUDALES INSTALADOS POR SUMINISTRO	VIVIENDAS	OFICINAS	LOCALES	SERV. COMUN.
Suministros Tipo A (l/s)				
Suministros Tipo B (l/s)				
Suministros Tipo C (l/s)				
Suministros Tipo D (l/s)				
Suministros Tipo E (l/s)				
Suministros Especiales (l/s)				

		UDS.	TIPOS DE SUMINISTROS	CAUDAL POR SUMIN.	CAUDAL TOTAL
CAUDAL TOTAL INSTALADO EN EL EDIFICIO	VIVIENDAS		Suministros tipo A		
			Suministros tipo B		
			Suministros tipo C		
			Suministros tipo D		
			Suministros tipo E		
			Suministros especiales		
	OFICINAS		Suministros tipo A		
			Suministros tipo B		
			Suministros tipo C		
			Suministros tipo D		
			Suministros tipo E		
			Suministros tipo F		
	LOCALES		Suministros tipo A		
			Suministros tipo B		
			Suministros tipo C		
			Suministros tipo D		
			Suministros tipo E		
			Suministros especiales		
	SERV. COMU.				
CAUDAL TOTAL INSTALADO EN L/S					

3. - ESPECIFICACIONES DE LOS ELEMENTOS DE LAS INSTALACIONES

Se cumplimentará este apartado de acuerdo con los criterios que siguen:
TIPOS DE TUBOS: De acero galvanizado, cobre, polietileno, PVC, etc.
TIPOS DE LLAVES: De asiento, de compuerta, de esfera, con dispositivo antirretorno,etc.
DIAMETROS: Se especificarán diámetros nominales en mm. o en pulgadas, según uso.
FORMA DE INSTALACION: Empotrado, bajo canalización, vistos, etc.
CENTRALIZACION N.º: Se especificarán numeradas cuando una misma acometida sirva a varias.
COLECTORES 1, 2, 3: Sólo se utilizarán las columnas necesarias para aquellos que viertan a la misma acometida.

a) DE LAS INSTALACIONES GENERALES DEL EDIFICIO

	TIPO	Diámetro	FORMA DE INSTALACION	LONGITUD (m)
Tubo de conexión				
Colector de distribución				
Llaves de paso				
Tubos de alimentación				
Válvulas generales de retención				

b) DE LAS BATERIAS DE CONTADORES

UNIDAD N.º	TIPO DE BATERIA	N.º DE FILAS	N.º SALIDAS POR FILA	N.º TOTAL DE SALIDAS	Ø CIRCUITO PRINCIPAL	FORMA DE INSTALACION

c) DE LAS PREPARACIONES PARA CONTADORES NO CENTRALIZADOS

SERVICIO CONTROLADO	TIPO DE LLAVES	Ø DE LAS LLAVES	LUGAR Y FORMA DE INSTALACION

d) DE LAS PREPARACIONES PARA CONTADORES CENTRALIZADOS EN BATERIAS

ELEMENTOS	TIPO	DIAMETROS						
		TIPO LOCAL	TIPO DE SUMINISTRO					
			A	B	C	D	E	Esp.
Llaves de contador		Viviendas						
		Oficinas						
		Locales						
		Usos comunes						

e) DE LOS CUARTOS O ARMARIOS DE CENTRALIZACION DE CONTADORES

	CENTRAL N.º	CENTRAL N.º	CENTRAL N.º
EMPLAZAMIENTO			
ACCESO			
SUPERFICIE LOCAL (m2)			
DIAMETRO SUMIDERO			
SUPERFICIE VENTILACION			

f) DE LOS MONTANTES

	TIPO	FORMA DE INSTALACION	DIAMETROS					
			A	B	C	D	E	Esp.
VIVIENDAS								
OFICINAS								
LOCALES								

g) DE LAS INSTALACIONES PARTICULARES

	TIPO	DIAMETRO	FORMA DE INSTALACION
Llave de cierre			
Tubería de distribución			

h) DE LAS INSTALACIONES PARA SERVICIOS COMUNES

TUBERIAS	TIPO	DIAMETRO	FORMA DE INSTALACION
De distribución a garages			
De alimentación a piscinas			
De alimentación a centrales de calefacción			
De alimentación a centrales de agua caliente sanitaria			
De alimentación a centrales de producción de frío			
De alimentación a sistemas de riego			
De alimentación a bocas contra incendio			

i) DE LOS GRUPOS DE SOBREPRESION

NUMERO DE GRUPOS [ ]

PORTAL O CENTRALIZACION EN QUE SE INSTALAN	CAUDAL MAXIMO (l/s)	PRESION MAXIMA (Kg/cm2)	VOLUMEN DEL DEPOSITO

j) DE LAS INSTALACIONES DE EVACUACION

Se especificarán los datos consignados en el siguiente cuadro para cada colector con salida a la vía pública

	COLECTOR 1	COLECTOR 2	COLECTOR 3
Superficie total de cubiertas y terrazas evacuadas			
Superficie total de espacios abiertos que evacuan al colector			
Número total de inodoros que descargan al colector			
Caudal total de las instalaciones que evacuan al colector			
Otros caudales de procedencia propia evacuados			
Diámetro del colector en metros			
Tipo de tubería utilizada			
Pendientes máxima y mínima del colector en %			
Forma de ejecución			
Cota de vertido al pozo de acometida			
¿Evacuan las plantas de sótano?			
¿Que plantas son?			
¿Mediante que procedimento?			
¿Existen actividades industriales cuyas aguas evacuen al colector?			

Declaro ser ciertos los datos contenidos en este documento, que firmo en

_____, _____ *de* _____ *de 20* _____

EL TECNICO DIRECTOR DE LAS INSTALACIONES,

Firmado D. _____

N.º Colegiado _____